 проект

**РУБЦОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**2023 г. №**

**г.Рубцовск**

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 21.09.2023 № 203 «О принятии Положения о порядке списания имущества муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» |

В соответствии с пунктом 20 части 1 статьи 27 Устава муниципального образования город Рубцовск Алтайского края, Рубцовский городской Совет депутатов Алтайского края

**Р Е Ш И Л :**

1. Внести в решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 21.09.2023 № 203 «О принятии Положения о порядке списания имущества муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» следующие изменения:

* 1. В подпункте 1.1.1. пункта 1.1 статьи 1 Приложения к решению после слов «…(далее – комиссия по поступлению и выбытию активов)» включить слова «, состоящая из равного числа представителей от Администрации города Рубцовска Алтайского края и депутатов Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края,»;
  2. В подпункте 1.1.2. пункта 1.1. статьи 1 Приложения к решению после слов «…(далее - Комитет)» включить слова «в случае списания объектов недвижимого имущества – на основании решения Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края.»;
  3. В подпункте 1.1.3. пункта 1.1. статьи 1 Приложения к решению после слов «… (далее – бюджет города Рубцовска)» слова «, если настоящим Положением или договором с подрядной организацией не предусмотрено иное.» исключить;
  4. В абзаце 1) подпункта 1.2.1. пункта 1.2 статьи 1 Приложения слова «… и морального…» исключить;
  5. Абзац 2) подпункта 1.2.1. пункта 1.2. статьи 1 Приложения изложить в следующей редакции: «2) объекты недвижимого имущества пришли в негодность, согласно заключению экспертной комиссии, после аварий, пожаров, стихийных бедствий и иных чрезвычайных ситуаций;»;
  6. Абзац 3) подпункта 1.2.1. пункта 1.2. статьи 1 Приложения изложить в следующей редакции: «3) жилые дома и квартиры (доля в праве собственности на жилой дом или квартиру), признанные аварийными согласно заключению экспертной комиссии и подлежащими сносу;»;
  7. В абзаце 4) подпункта 1.2.1. пункта 1.2. статьи 1 Приложения слова «…либо реконструкции зданий и сооружений…» исключить;
  8. Подпункт 1.2.2. пункта 1.2. статьи 1 Приложения после слов «… Администрации города» дополнить словами «и принятого на сессии решения Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края.»;
  9. В абзаце 3) подпункта 1.2.3. пункта 1.2. статьи 1 Приложения слово «хищений,» исключить:
  10. В абзаце 4) подпункта 1.2.4. пункта 1.2. статьи 1 Приложения слово «хищений,» исключить;
  11. В подпункте 1.2.5. пункта 1.2. статьи 1 Приложения вместо слов «… проект постановления Администрации города…» включить слова «…проект решения городского Совета депутатов…»;
  12. В абзаце 5) подпункта 1.2.5. пункта 1.2. статьи 1 Приложения вместо слова «постановления» включить слово «решения»;
  13. В абзаце 1 подпункта 1.2.7. пункта 1.2. статьи 1 Приложения вместо слов «…в постановлении Администрации города.» включить слова «…в решении городского Совета депутатов.»;
  14. Абзац 2 подпункта 1.2.7. пункта 1.2. статьи 1 Приложения изложить в следующей редакции : «Подготовка необходимой для сноса объектов недвижимого имущества документации, осуществление работ по сносу и ликвидации объекта, оплата работ по составлению подтверждающего снос объекта недвижимого имущества акта обследования для предъявления в орган регистрации прав, при наличии сведений об объекте в ЕГРН (далее – акт обследования), получения заключения специализированной организации производится за счет средств бюджета города Рубцовска.»;
  15. Абзац 1) подпункта 1.3.2. пункта 1.3. статьи 1 Приложения после слов «(далее – отраслевых органов Администрации города)» дополнить словами «и депутатов Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края;»;
  16. В абзаце 3) подпункта 1.3.2. пункта 1.3. статьи 1 Приложения вместо слов «… постановления Администрации города,» включить слова «…решения городского Совета депутатов,»;
  17. В подпункте 1.4.1. пункта 1.4. статьи 1 Приложения слова «…физического или морального износа,» изменить на слова «…морального или физического износа,»;
  18. В подпункте 1.4.3. пункта 1.4. статьи 1 Приложения слова «…физического или морального износа…» изменить на слова «…морального или физического износа…»;
  19. В подпункте 1.5.1. пункта 1.5. статьи 1 Приложения слова «…физического или морального износа,» изменить на слова «…морального или физического износа,»;
  20. В подпункте 1.5.4. пункта 1.5. статьи 1 Приложения слова «…физического или морального износа…» изменить на слова «…морального или физического износа…»;
  21. В абзаце 1) подпункта 2.2.2. пункта 2.2. статьи 2 Приложения слова «…и морального…» исключить;
  22. В абзаце 2) подпункта 2.2.2. пункта 2.2. статьи 2 Приложения слова «…хищений,» исключить;
  23. В абзаце 3) подпункта 2.2.2. пункта 2.2. статьи 2 Приложения слова «…либо реконструкции зданий и сооружений…» исключить;
  24. В абзаце 3) подпункта 2.2.3. пункта 2.2. статьи 2 Приложения слово «…хищений,» исключить;
  25. В абзаце 4) подпункта 2.2.3. пункта 2.2. статьи 2 Приложения слово «…хищений…» исключить.

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Местное время».

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в газете «Местное время».

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на комитет Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края по законодательству, вопросам законности и местному самоуправлению (Ю.В. Верещагин).

Председатель Рубцовского городского

Совета депутатов Алтайского края С.П. Черноиванов

Глава города Д.З. Фельдман

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту решения «О внесении изменений в решение**

**Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 21.09.2023 № 203 «О принятии Положения о порядке списания имущества муниципального образования город Рубцовск Алтайского края»**

Изменения в муниципальный нормативный правовой акт – решение Рубцовского городского Совета депутатов Алтайского края от 21.09.2023 № 203 «О принятии Положения о порядке списания имущества муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» предложены депутатом городского Совета депутатов Гамалеевым П.П.

Суть изменений сводится, в частности к тому, что в состав постоянно действующей инвентаризационной комиссии по поступлению и выбытию финансовых и нефинансовых активов, создаваемой на основании постановления Администрации города, должны быть включены представители Администрации города и депутаты городского Совета депутатов в равном количестве.

Также проектом предлагается списание объектов муниципальной казны в виде недвижимого имущества производить на основании решения городского Совета депутатов, списание объектов в виде движимого имущества производить на основании постановления Администрации города.

Кроме того, проектом предлагается исключить в качестве основания списания объектов недвижимого имущества моральный износ, оставив в качестве основания только физический износ, нецелесообразность дальнейшего использования объекта, его непригодности (аварийности), невозможность или неэффективность его восстановления.

В качестве подтверждения непригодности для дальнейшего использования объектов недвижимого имущества предлагается включить заключение экспертной комиссии.

Также предлагается исключить из перечня оснований для списания недвижимого имущества приведение объектов в негодность в результате хищений.

Кроме того, проектом предусмотрено при списании объектов движимого имущества учитывать сначала моральный износ указанных объектов, а затем физический, поскольку моральный износ объектов движимого имущества чаще всего наступает раньше, чем физический.

Председатель Рубцовского городского

Совета депутатов Алтайского края С.П. Черноиванов